

Утвержден
Приказом Минстроя Республики Марий Эл
от 24.03.2000 №30

Внесены изменения и дополнения:

Протоколом заседания Правления от 08.08.2001 № 4,
Протоколом заседания Правления от 28.01.2003 № 8,
Протоколом заседания Правления от 08.08.2012 № 80,
Протоколом заседания Правления от 04.04.2017 № 156,
Протоколом заседания Правления от 26.08.2025 №330

У С Т А В

Республиканского фонда жилья и ипотеки

Республики Марий Эл

(Новая редакция)

I. Общие положения.

1. Республиканский фонд жилья и ипотеки Республики Марий Эл создан в соответствии с Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 08 февраля 2000 г. №50 «Об ипотечном жилищном кредитовании в Республике Марий Эл» для организации и координации работы по внедрению в Республике Марий Эл системы ипотечного жилищного кредитования.

2. Республиканский фонд жилья и ипотеки Республики Марий Эл (далее именуемый - Фонд) является не имеющей членства унитарной некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, учрежденной юридическим лицом на основе добровольного имущественного взноса и преследующей социальные и общественные полезные цели, указанные в Уставе.

3. Учредителем Фонда является Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл. Почтовый адрес Учредителя: 424002, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, бульвар Победы, д.5 А

4. В своей деятельности Фонд руководствуется Конституцией Российской Федерации и Республики Марий Эл, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными федеральными законами, законами Республики Марий Эл, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Республики Марий Эл, а также другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Марий Эл, и настоящим Уставом.

II. Правовое положение Фонда.

1. Фонд считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2. Фонд является юридическим лицом, не имеющим в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли. Полученная прибыль используется только для выполнения целей Фонда, определенных в настоящем Уставе.

3. Фонд создается без ограничения срока деятельности.

4. Фонд имеет самостоятельный баланс, круглую печать с полным наименованием Фонда на русском языке, штампы и бланки со своим наименованием.

5. Фонд организует свою работу во взаимодействии с органами государственной власти и управления республики, органами местного самоуправления, с кредитными, финансовыми и страховыми учреждениями, общественными объединениями, другими юридическими и физическими лицами.

6. Фонд открывает в установленном порядке расчетный, валютный и иные счета, действует на принципах полной хозяйственной самостоятельности и соблюдения действующего законодательства Российской Федерации и Республики Марий Эл.

III. Наименование и местонахождение Фонда.

1. Полное наименование Фонда - Республиканский фонд жилья и ипотеки Республики Марий Эл.
2. Сокращенное наименование Фонда - Маржилфонд.
3. Местонахождение Фонда – Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола.

IV. Филиалы и представительства.

1. Фонд имеет право создавать филиалы и открывать представительства в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2. Филиалы и представительства Фонда действуют от имени Фонда в соответствии с положениями, утвержденными Правлением Фонда.

V. Цель, предмет и виды деятельности Фонда.

1. Целью Фонда является обеспечение развития системы ипотечного жилищного кредитования (заимствования), основанной на рыночных принципах приобретения и строительства жилья, развитие жилищного строительства на территории Республики Марий Эл.

2. Предмет деятельности Фонда:

Предметом деятельности Фонда является оказание содействия в обеспечении граждан Российской Федерации жильем, в том числе на основе использования механизмов ипотечного жилищного кредитования (заимствования), содействия увеличению инвестиций в жилищное строительство, финансовой поддержки граждан при строительстве или покупке жилья на территории Республики Марий Эл.

3. Виды деятельности Фонда:

- 3.1. предоставление долгосрочных целевых займов гражданам Российской Федерации (в т.ч. под залог недвижимости (ипотеку)) на приобретение, строительство, ремонт и реконструкцию жилья;
 - 3.2. оказание финансовой поддержки гражданам при строительстве (реконструкции) или покупке жилья, в том числе путем предоставления ипотечных, жилищных займов, рассрочки или иной финансовой поддержки;
 - 3.3. разработка стандартов, норм и правил ипотечного кредитования, действующих в Фонде;
 - 3.4. создание условий для привлечения различных источников финансирования (в т.ч. внебюджетных) в сферу жилищного строительства и жилищного кредитования;
 - 3.5. участие в реализации государственных программ Республики Марий Эл при условии включения Фонда в состав исполнителей таких программ в установленном порядке и при наличии у Фонда необходимого имущества или иных средств для участия в реализации таких программ;
 - 3.6. участие в развитии различных форм накопления денежных средств гражданами для приобретения, строительства или реконструкции жилья (жилищные, жилищно-строительные, жилищно-накопительные кооперативы, организации иных форм, предусмотренные федеральным законодательством).
4. Для осуществления своей деятельности Фонд при необходимости получает в установленном порядке лицензии, разрешения, а также иные соответствующие разрешительные документы.

VI. Права Фонда.

1. Фонд обеспечивает финансирование жилищного строительства и предоставление долгосрочных целевых займов в Республике Марий Эл.

2. Фонд приобретает право требования по кредитным договорам, договорам займа.

3. Фонд формирует инфраструктуру в целях создания и развития рынка ипотечного жилищного кредитования (заимствования), на территории Республики Марий Эл, что включает в себя привлечение первичных кредиторов, страховых, оценочных и, при необходимости, риэлторских компаний.

4. Фонд осуществляет предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых он создан и соответствует указанным целям, и ведет учет доходов и расходов отдельно по видам деятельности. К предпринимательской деятельности и деятельности, приносящей доход, относятся:

- а) участие в долевом строительстве, покупка и продажа жилья;
- б) передача принадлежащих Фонду на праве собственности объектов недвижимости в коммерческий наем, и аренду, залог;
- в) аккумулирование финансовых средств Фонда в целях осуществления деятельности в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом;
- г) оказание консалтинговых, агентских, посреднических услуг, а также услуг по оформлению, сопровождению и обслуживанию ипотечных сделок;
- д) направление собственных средств на предоставление займов кредитным и иным организациям с целью выдачи ими физическим лицам целевых кредитов (займов).

5. Фонд имеет право:

- а) осуществлять взаимоотношения с любыми юридическими и физическими лицами;
- б) предоставлять займы гражданам Российской Федерации на приобретение, строительство, ремонт и реконструкцию жилья с соблюдением требований действующего законодательства и принципов целевой направленности, обеспеченности, срочности, платности и возвратности;
- в) контролировать целевое использование выданных заемщикам средств;
- г) выступать в качестве инвестора в строительство, реконструкцию или приобретение жилья;
- д) заключать любые виды гражданско-правовых сделок, не запрещенных действующим законодательством;
- е) проводить исследования в области ипотечного жилищного кредитования (заимствования) и осуществлять сбор относящейся к нему информации;
- ж) приобретать и реализовывать ценные бумаги, в том числе залладные по ипотечным жилищным кредитам (целевым займам), имущественные и неимущественные права;
- з) вступать и участвовать в деятельности хозяйственных обществ, создаваемых в Российской Федерации и Республике Марий Эл, а также создавать их;
- и) приобретать, владеть, управлять, сдавать в аренду, отдавать в залог, наем, обременять иным образом, и отчуждать движимое и недвижимое имущество;
- к) выдавать в пределах своих полномочий поручительства своим имуществом;
- л) использовать прибыль, получаемую от реализации имущества, а также от предпринимательской деятельности, на цели и задачи, определенные настоящим Уставом;
- м) делать вклады и проводить операции, необходимые для управления активами и пассивами Фонда;
- н) привлекать кредитные ресурсы и расходовать их для целей, определенных настоящим Уставом;
- о) приобретать земельные участки, в частности путем их покупки либо аренды;

п) участвовать в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан посредством предоставления ипотечных целевых займов за счет средств бюджетов всех уровней и иных кредитных ресурсов в порядке, установленном федеральным законодательством и законодательством Республики Марий Эл;

р) участвовать в реализации федеральных, региональных и муниципальных целевых программ (мероприятий) в социальной и жилищной сферах;

с) осуществлять функции регионального оператора Агентства по ипотечному жилищному кредитованию на основании заключенных с ним договоров;

т) оказывать агентские, посреднические услуги, а также услуги по оформлению, сопровождению и обслуживанию ипотечных сделок;

у) планировать свою деятельность, устанавливать цены на платные работы, услуги.

6. Фонд самостоятельно определяет порядок и правила ипотечного жилищного кредитования (заимствования) за счет средств Фонда и самостоятельно регулирует отношения, складывающиеся в процессе предоставления жилищных займов и кредитов за счет средств Фонда в целях приобретения, строительства, ремонта и реконструкции жилья.

7. Фонд вправе образовывать консультативные комитеты для решения вопросов, которые он считает необходимыми для осуществления своей деятельности, определенной настоящим Уставом, а также оплачивать членам этих комитетов расходы, связанные с работой в консультативных комитетах.

VII. Имущество Фонда.

1. Имущество Фонда образуется путем внесения денежных средств и других материальных ресурсов на основе добровольных имущественных взносов.

2. Фонд является собственником имущества, переданного ему при создании Учредителем, либо приобретенного по иным законным основаниям, в том числе в результате его деятельности. Учредитель не отвечает по обязательствам созданного им Фонда, а Фонд не отвечает по обязательствам своего Учредителя.

3. Фонд вправе иметь в собственности недвижимое имущество, в том числе земельные участки, здания, сооружения, объекты жилищного фонда, движимое имущество, в том числе оборудование, автотранспортные средства, инвентарь, а также денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, имущественные права либо иные права, имеющие денежную оценку и иное имущество.

4. Фонд отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

5. Собственностью Фонда является созданное им в процессе своей деятельности, приобретенное или переданное гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями имущество, включая денежные средства, акции, другие ценные бумаги и права на интеллектуальную собственность.

6. Учредитель Фонда не обладает правом собственности на имущество Фонда, в том числе на ту его часть, которая образовалась за счет взносов Учредителя.

VIII. Источники формирования имущества Фонда.

1. Источниками формирования имущества Фонда в денежной и иных формах являются:

1.1. взнос от Учредителя Фонда при его создании, а также последующие целевые взносы Учредителя;

1.2. бюджетные средства, передаваемые Правительством Республики Марий Эл в качестве бюджетной поддержки Правительством Республики Марий Эл системы ипотечного жилищного кредитования (заимствования), при этом размер поступлений определяется в соответствии с законом Республики Марий Эл о республиканском бюджете на соответствующий год;

1.3. средства, передаваемые администрациями муниципальных образований, предусматриваемые местными бюджетами муниципальных образований, на адресное целевое социальное жилищное кредитование (заимствование) строительства или приобретение жилья для граждан, состоящих на учете на улучшение жилищных условий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

1.4. средства, предусматриваемые Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Марий Эл на предоставление социальных выплат в виде безвозмездных ссуд и сертификатов гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, которые могут направляться на оплату первоначального взноса;

1.5. средства предприятий и организаций, направляемые на оплату первоначального взноса для работников своих предприятий и организаций, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

1.6. средства граждан, вносимые в виде первоначального взноса на приобретение, строительство или реконструкцию жилья, а также средства, вносимые гражданами как выкуп жилья по частям;

1.7. кредитные линии и займы, предоставляемые банками, а также иными организациями;

1.8. средства, предоставляемые институциональными инвесторами (пенсионными фондами, страховыми организациями, паевыми инвестиционными фондами и др.);

1.9. средства, получаемые от размещения эмиссионных ценных бумаг, закладных, обеспеченных ипотекой;

1.10. средства от продажи целевых облигационных займов, обеспеченных гарантией Правительства Республики Марий Эл;

1.11. доходы от использования своего имущества и от предпринимательской деятельности, в том числе доходы, получаемые в виде процентов за пользование денежными средствами Фонда, выручки от реализации товаров, работ, услуг и иные поступления;

1.12. дивиденды (доходы, проценты) получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

1.13. Добровольные имущественные взносы и пожертвования, в том числе носящие целевой характер (гранты) от российских и иностранных юридических и физических лиц в виде денежных средств (в рублях либо в иностранной валюте), а также иного имущества (движимого и недвижимого);

1.14. другие, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации поступления.

2. Учредитель вправе в целях обеспечения деятельности Фонда вносить имущественные взносы, в том числе на регулярной основе, в порядке, установленном действующим законодательством. Имущественные взносы учредителя вносятся в целях обеспечения и развития деятельности Фонда в соответствии с нормами действующего законодательства.

IX. Органы Фонда.

1. Органами Фонда являются:

- а) Правление Фонда - высший орган управления Фондом;
- б) Исполнительный директор Фонда - единоличный исполнительный орган Фонда;
- в) Попечительский совет Фонда - надзорный орган Фонда.

X. Правление Фонда.

1. Правление Фонда является высшим постоянно действующим органом управления Фонда.

2. Правление Фонда состоит не менее чем из трех членов и возглавляется Председателем Правления Фонда.

3. Состав Правления Фонда утверждается Учредителем сроком на 3 (Три) года.

4. Председатель Правления Фонда назначается Учредителем.

5. В случае причинения членами Правления Фонда своими виновными действиями (бездействием) убытков Фонду, Учредитель вправе прекратить полномочия тех членов Правления Фонда, которые голосовали за принятие решения (решений), повлекшие причинение убытков.

6. Председатель Правления Фонда и члены Правления Фонда вправе в любое время добровольно сложить свои полномочия. Об этом Председатель Правления Фонда извещает в письменном виде Учредителя, а член Правления Фонда извещает в письменном виде остальных членов Правления Фонда.

7. В случае прекращения деятельности Председателя Правления Фонда, Учредителем назначается новый Председатель Правления Фонда. В случае прекращения деятельности одного или нескольких членов Правления Фонда Учредителем по представлению Председателя Правления Фонда утверждаются новые члены Правления Фонда.

8. К компетенции Правления Фонда относятся решение следующих вопросов:

а) определение приоритетных направлений деятельности Фонда, принципов формирования и использования его имущества;

б) назначение Исполнительного директора Фонда и досрочное прекращение его полномочий;

в) утверждение штатного расписания Фонда;

г) утверждение структуры Фонда, предельной численности и фонда оплаты труда работников Фонда;

д) принятие решения на совершение Исполнительным директором Фонда сделок, которые связаны с использованием имущества Фонда или его отчуждением, сумма которых составляет свыше 5 (пяти) миллионов рублей;

е) принятие решения на совершение Исполнительным директором Фонда иных сделок, сумма которых составляет свыше 10 (Десяти) миллионов рублей;

ж) утверждение финансового плана Фонда, сметы расходов Фонда и внесение в них изменений, утверждение отчетов об их исполнении;

з) принятие решений о создании Фондом хозяйственных обществ и (или) об участии в них Фонда, о создании филиалов и об открытии представительств Фонда;

и) одобрение совершаемых Фондом сделок, в случаях, предусмотренных законом;

к) определение порядка приема в состав учредителей Фонда и исключения из состава учредителей;

л) утверждение программ деятельности Фонда и процентных ставок по предоставляемым Фондом займам;

м) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда;

н) утверждение аудитора;

Вопросы, предусмотренные подп. а), б), з), и), к), м), н) настоящего пункта, относятся к исключительной компетенции Правления Фонда.

9. Работа Правления Фонда организуется в форме заседаний, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Председатель Правления Фонда осуществляет общее руководство деятельностью Правления Фонда и непосредственно председательствует на заседаниях.

На заседании Правления Фонда ведется протокол. Протокол заседания Правления составляется секретарем Правления, подписывается Председателем и секретарем Правления.

10. Правление правомочно принимать решения, если в заседании принимает участие более половины его членов. Решения Правления Фонда принимаются большинством голосов принявших участие в заседании членов Правления. По вопросам, относящимся к исключительной компетенции Правления Фонда, решения принимаются квалифицированным большинством голосов от общего числа членов Правления Фонда, присутствующих на заседании (не менее 2/3 от общего числа голосов).

XI. Исполнительный директор Фонда.

1. Исполнительный директор Фонда является единоличным исполнительным органом Фонда и осуществляет текущее руководство деятельностью Фонда.

2. Исполнительный директор Фонда назначается на должность и освобождается от нее Правлением Фонда по предложению Учредителя Фонда. Срок полномочий Исполнительного директора - 5 (Пять) лет. Договор между Фондом и Исполнительным директором, регулирующий трудовые отношения, подписывается от имени Фонда Председателем Правления Фонда.

3. Исполнительный директор Фонда обязан обеспечить стабильную работу Фонда, высокую производительность труда, наличие квалифицированных кадров.

4. Исполнительный директор Фонда может быть освобожден от занимаемой должности досрочно по основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом Российской Федерации.

5. Исполнительный директор Фонда осуществляет руководство текущей деятельностью Фонда, несет персональную ответственность за ее результаты и подотчетен Правлению Фонда и Попечительскому совету.

6. Исполнительный директор Фонда решает все вопросы деятельности Фонда, которые не составляют исключительную компетенцию правления Фонда, руководит работой и функционированием Фонда в соответствии с настоящим Уставом; для этих целей он наделяется всеми соответствующими полномочиями.

7. Исполнительный директор Фонда осуществляет следующие полномочия:

а) осуществляет текущее руководство деятельностью Фонда, действует от его имени без доверенности, представляет его интересы;

б) осуществляет исполнительно-распорядительные функции;

в) представляет для утверждения Правлению Фонда структуру и штатное расписание Фонда;

г) издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников Фонда;

д) согласовывает с Правлением Фонда условия оплаты труда работников Фонда;

е) издает приказы о назначении на должности работников Фонда, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

ж) утверждает положения о структурных подразделениях Фонда, должностные инструкции, иные документы, регламентирующие деятельность Фонда;

з) осуществляет приобретение, владение, пользование, распоряжение имуществом и денежными средствами Фонда в пределах своей компетенции;

и) заключает договоры и совершает от имени Фонда сделки в порядке установленном уставом;

к) открывает и закрывает расчетные и иные счета в банках (рублевые, валютные), осуществляет финансовые операции;

л) выдает доверенности на право представительства от имени Фонда, в том числе доверенности с правом передоверия;

м) обеспечивает подготовку отчетов о деятельности Фонда и представляет в уполномоченные органы документы, содержащие отчет о деятельности, о персональном составе руководящих органов, а также документы о расходовании денежных средств или об использовании иного имущества, и другие документы, предусмотренные действующим законодательством;

н) утверждает смету расходов Фонда в соответствии с финансовым планом Фонда и вносит изменения в смету;

о) организует подготовку и проведение заседаний Правления Фонда и Попечительского совета Фонда;

- п) готовит изменения в Устав Фонда, а также Устав в новой редакции;
- р) готовит предложения о создании филиалов и представительств Фонда;
- с) решает иные вопросы, связанные с деятельностью и обеспечением деятельности Фонда, кроме тех, что отнесены к исключительной компетенции Правления Фонда и тех, по которым обязан принимать решения Попечительский Совет Фонда.

8. Исполнительный директор Фонда по результатам финансового года ежегодно отчитывается в своей деятельности Правлению Фонда и Попечительскому совету Фонда.

XII. Попечительский совет Фонда.

1. Попечительский совет Фонда осуществляет надзор за деятельностью Фонда, за принятием другими органами Фонда решений и обеспечением их надлежащего исполнения, за использованием средств Фонда соблюдением Фондом Конституции Российской Федерации и Республики Марий Эл, законодательства Российской Федерации и Республики Марий Эл и настоящего Устава.

2. Члены Попечительского совета Фонда осуществляют свою деятельность на общественных началах, члены Попечительского совета не могут входить в состав органов управления Фонда.

3. Состав Попечительского совета Фонда утверждается Учредителем сроком на 3 (Три) года. В состав Попечительского совета Фонда входит не менее 5 (пяти) человек из числа: представителей Учредителя, государственных гражданских служащих Республики Марий Эл (по согласованию). По решению Учредителя в состав Попечительского совета могут быть включены иные граждане Республики Марий Эл (по согласованию). Решение Учредителя о формировании Попечительского совета принимается в форме приказа.

4. Учредитель вправе в любое время досрочно прекратить полномочия Попечительского совета Фонда или отдельных его членов.

5. В случае прекращения деятельности одного или нескольких членов Попечительского совета Фонда до истечения срока их полномочий Учредитель назначает новых членов попечительского совета на оставшийся срок действия полномочий.

6. Заседания Попечительского совета Фонда проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Попечительский совет возглавляет Председатель. Председатель осуществляет общее руководство деятельностью Попечительского совета и непосредственно председательствует на заседаниях. Организует подготовку и проведение заседания Попечительского совета Исполнительный директор Фонда

7. Попечительский совет вправе принимать решения, если в заседании принимает участие не менее пятидесяти процентов от общего числа членов Попечительского совета. Решение Попечительского совета оформляется протоколом и считается принятым, если за него проголосовало большинство принявших участие в заседании членов Попечительского совета, при этом каждый член Попечительского совета обладает одним голосом. В случае равенства голосов при голосовании решающим является голос Председателя Попечительского совета Фонда. Протокол заседания Попечительского совета составляется секретарем заседания Попечительского совета, подписывается Председателем Попечительского совета и секретарем заседания Попечительского совета. Член Попечительского совета Фонда вправе лично присутствовать на заседании, либо представить в письменном виде свое мнение по вопросам повестки дня Председателю Попечительского совета Фонда (принять заочное участие в заседании), которое учитывается при подсчете голосов и прилагается к протоколу заседания. Заочное участие в заседании могут принять все члены Попечительского совета Фонда.

8. По результатам отчета Исполнительного директора Фонда о своей деятельности Попечительский совет Фонда вправе внести предложение Правлению Фонда об освобождении Исполнительного директора Фонда от занимаемой должности.

XIII. Учет и отчетность.

1. Фонд обязан ежегодно публиковать отчеты об использовании своего имущества.

2. Фонд ведет бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Фонд предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики, налоговым органам и Учредителю, а также иным органам, имеющим на это право в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета, своевременное предоставление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Фонда, предоставляемых Учредителю, средствам массовой информации несет Исполнительный директор Фонда.

5. Размеры и структура доходов Фонда, а также сведения о размерах и составе имущества Фонда, о его расходах, численности и составе работников, об оплате их труда, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности Фонда не могут являться коммерческой тайной.

6. Деятельность Фонда подлежит аудиторской проверке.

XIV. Внесение изменений в Устав Фонда и ликвидация Фонда.

1. Устав Фонда может быть изменен по решению Учредителя.
2. Устав Фонда в новой редакции подлежит государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и приобретает силу для третьих лиц с момента его государственной регистрации.
3. Фонд может быть ликвидирован только на основании решения суда, принятого по заявлению заинтересованных лиц, в случае, если:
 - 1) имущества фонда недостаточно для осуществления его целей и вероятность получения необходимого имущества нереальна;
 - 2) цели фонда не могут быть достигнуты, а необходимые изменения целей фонда не могут быть произведены;
 - 3) фонд в своей деятельности уклоняется от целей, предусмотренных уставом;
 - 4) в других случаях, предусмотренных законом.
2. В случае ликвидации Фонда его имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, указанные в уставе Фонда, за исключением случаев, если законом предусмотрен возврат такого имущества учредителям Фонда.
3. Ликвидация Фонда считается завершенной, а Фонд - прекратившим свое существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Решение о государственной регистрации изменений,
внесенных в устав Республиканского фонда
жилья и ипотеки Республики Марий Эл,
принято Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по Республике Марий Эл
11 сентября 2025 года.

Учетный номер

1	2	1	4	0	1	0	0	2	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Сведения о государственной регистрации организации внесены
в Единый государственный реестр юридических лиц
Управлением Федеральной налоговой службы
по Республике Марий Эл
06 сентября 2002 года.

Основной государственный регистрационный номер

1	0	2	1	2	0	0	7	5	5	2	4	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Сведения о государственной регистрации изменений,
внесенных в устав Республиканского фонда
жилья и ипотеки Республики Марий Эл, внесены
в Единый государственный реестр юридических лиц
Управлением Федеральной налоговой службы
по Республике Марий Эл
18 сентября 2025 года.

Государственный регистрационный номер записи

2	2	5	1	2	0	0	2	8	5	3	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью девять листов

Начальник Управления Министерства
юстиции Российской Федерации
по Республике Марий Эл

19 сентября 2025 года



О.М. Доронин
О.М. Доронин

