

## Анкета-заявление на получение ипотечного займа

Ф.И.О. (полностью): \_\_\_\_\_

Ф.И.О. до изменения (в случае если менялись фамилия или имя): \_\_\_\_\_

### 1. СВЕДЕНИЯ О ЗАПРАШИВАЕМОМ ИПОТЕЧНОМ ЗАЙМЕ

Цель займа	Обеспечение	Дополнительные условия (отметить знаком «√» при наличии)	
<input type="checkbox"/> Приобретение готового жилья	<input type="checkbox"/> Залог имеющейся в собственности недвижимости	Да	Нет
<input type="checkbox"/> Приобретение строящегося жилья	<input type="checkbox"/> Залог приобретаемой недвижимости	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Приобретение жилого дома с земельным участком	<input type="checkbox"/> Залог земельного участка, находящегося на праве аренды /или на праве собственности		
<input type="checkbox"/> Строительство индивидуального жилого дома			
<input type="checkbox"/> Иное: _____			
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Параметры приобретаемой недвижимости: (адрес, количество комнат, общая площадь): \_\_\_\_\_

### Запрашиваемые параметры денежного обязательства:

Срок \_\_\_\_\_ Сумма \_\_\_\_\_

Стоимость приобретаемой недвижимости \_\_\_\_\_ руб.

Сумма первоначального взноса \_\_\_\_\_ руб.

Источник первоначального взноса:  Накопления  Заем  Жилищная субсидия  
 Материнский (семейный) капитал  
 Продажа недвижимости в собственности должника  Другое

### 2. ЛИЧНЫЕ ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ

Пол <input type="checkbox"/> Мужской <input type="checkbox"/> Женский	Дата рождения:	Место рождения:
---	----------------	-----------------

#### Паспортные данные:

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_

кем выдан (укажите полностью): \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

СНИЛС (Страховой номер индивидуального лицевого счета) \_\_\_\_\_

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_

Адрес проживания (если не совпадает с адресом регистрации) \_\_\_\_\_

Контактные телефоны:	
Телефон контактного лица:	

**Семейное положение**

<input type="checkbox"/> Холост/не замужем <input type="checkbox"/> Разведен(-а) <input type="checkbox"/> Вдовец/вдова <input type="checkbox"/> Женат/замужем <input type="checkbox"/> Длительное совместное проживание (гражданский брак)	<b>Брачный договор</b> <input type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет
--	---

Численность семьи: \_\_\_\_\_ Количество детей: \_\_\_\_\_ Количество детей младше 18 лет: \_\_\_\_\_

Сертификаты:  Да (в сумме) \_\_\_\_\_ руб.  Нет

**3. СВЕДЕНИЯ О ЗАНЯТОСТИ И ДОХОДАХ**

<b>Образование</b> <input type="checkbox"/> Среднее <input type="checkbox"/> Среднее специальное	<input type="checkbox"/> Неоконченное высшее <input type="checkbox"/> Высшее <input type="checkbox"/> Дополнительное высшее/МВА	<input type="checkbox"/> Ученая степень <input type="checkbox"/> Иное (указать): _____
--	---	---

**Занятость**

Место работы в настоящее время:

- По найму
- Собственное дело
- Индивидуальный предприниматель
- Гражданско-правовой договор
- Иное

<b>Трудовой стаж:</b>	Общий трудовой стаж _____ лет	Трудовой стаж на последнем месте работы _____ лет
-----------------------	-------------------------------	---

**Основное место работы:**

Наименование работодателя (указать организационно-правовую форму и полное наименование организации): \_\_\_\_\_

ИНН организации \_\_\_\_\_

Юридический адрес работодателя: \_\_\_\_\_

Сфера деятельности организации \_\_\_\_\_

Должность \_\_\_\_\_

Рабочий телефон \_\_\_\_\_

**Иная деятельность**

<b>Место работы:</b>	<b>Должность:</b>
----------------------	-------------------

- По найму
- Собственное дело
- Индивидуальный предприниматель
- Гражданско-правовой договор
- Иное

**Ежемесячные доходы и расходы**

Ежемесячные доходы		Ежемесячные расходы	
Вид дохода	Сумма	Вид расходов	Сумма
1. Доход по основному месту работы		1. Алименты	
2. Доходы от работы по совместительству		2. Обязательства по кредитным договорам/займам	
3. Алименты и пособия на детей		3. Иные расходы	
4. Пенсия			
5. Иные доходы			

**4. СВЕДЕНИЯ ОБ АКТИВАХ**

**Средства на счетах в банках:**

Наименование банка:	Сумма:
---------------------	--------

**Автомобиль:**

Марка:	Год выпуска:	<b>Основание пользования и распоряжения</b> <input type="checkbox"/> Собственность <input type="checkbox"/> Собственность находится в залоге	Текущая стоимость (по оценке заявителя):
--------	--------------	--	--

**Недвижимое имущество в собственности:**

<input type="checkbox"/> Комната <input type="checkbox"/> Квартира <input type="checkbox"/> Земельный участок с домом <input type="checkbox"/> Земельный участок <input type="checkbox"/> Капитальный гараж	Адрес:	<b>Тип собственности</b> <input type="checkbox"/> Долевая (указать долю) ____ <input type="checkbox"/> Общая (указать количество других собственников) ____ <input type="checkbox"/> Единоличная	Текущая рыночная стоимость (по оценке заявителя):
---	--------	---	---

Способ получения/ приобретения собственности:  Ипотека  Приватизация  Покупка, инвест. договор  
 Получено в наследство или в дар

Недвижимое имущество находится в залоге:  Да  Нет

**5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ (отметить знаком «V»)**

	Да	Нет
Участвуете ли Вы в настоящее время в судебном процессе в качестве истца, ответчика или третьего лица?		
Существуют ли в отношении Вас сведения о непогашенной судимости?		
Имеются ли у Вас просроченные задолженности?		
Состоите ли Вы на учете в психоневрологическом или наркологическом диспансере?		
Имеются ли у Вас обязательные платежи, установленные судом?		
Предпринимаете ли Вы в настоящее время шаги для получения кредитов (займов) у других учреждений или намерены получить такие займы в будущем?		
<b>Заявитель (Ф.И.О. полностью)</b>	<b>Дата</b>	<b>Подпись</b>

## Заверения заявителя

Я, \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя), заявляю, что мне известно и я согласен со следующим:

1. Все сведения, содержащиеся в настоящем заявлении, а также все затребованные Республиканским фондом жилья и ипотеки Республики Марий Эл (далее – Фонд) документы представлены исключительно для получения денежных средств, однако Фонд оставляет за собой право использовать их как доказательство при судебном разбирательстве.
2. Любые сведения, содержащиеся в заявлении, могут быть в любое время проверены или перепроверены Фондом с использованием любых источников, из которых в соответствии с требованиями законодательства допускается получение информации. Оригинал заявления на получение ипотечного займа и копии предоставленных Фонду документов будут храниться в Фонде, даже если заявление будет отклонено.
3. Сведения будут храниться в Фонде в течение 5 (пяти лет) с даты принятия решения о заключении со мной договора займа, а в случае его заключения – в течение всего срока действия заключенного договора займа до момента прекращения обязательств по такому договору в установленном законодательством порядке. Согласие может быть в любой момент отозвано путем направления заявления в письменном виде в адрес Фонда. Указанные мною персональные данные предоставляются в целях кредитования и исполнения обязательств, формирования данных об обращении за кредитом и кредитной истории, реализации программ кредитования физических лиц, разработки новых продуктов, услуг.
4. Настоящим выражаю свое согласие на передачу/предоставление всех сведений, содержащихся в настоящем заявлении, а также документов, представленных мной для получения денежных средств, новому владельцу закладной.
5. В предоставлении денежных средств мне может быть отказано без объяснения причин. Принятие к рассмотрению настоящего заявления не является обязательством Фонда предоставить заем.
6. Издержки, пошлины и накладные расходы, связанные с предоставлением займа, а также расходы по независимой оценке Жилого помещения, которое будет предоставлено в обеспечение возвратности предоставляемого займа, несет Клиент.
7. Информация, указанная в настоящем заявлении, является достоверной по состоянию на нижеуказанную дату. Я обязуюсь незамедлительно уведомить Фонд об изменениях указанных сведений, произошедших в период до принятия решения о возможности предоставления займа, а в случае принятия положительного решения – в период до даты заключения договора займа, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной или Фондом обязательств по займу, который может быть предоставлен на основании данного заявления.
8. Я подтверждаю, что на дату составления анкеты-заявления на получение займа в отношении меня судом не ведется производство по делу о несостоятельности (банкротстве), и в течение пяти лет, предшествующих дате составления анкеты-заявления на получение займа, я не признавался несостоятельным (банкротом) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
9. Я оповещен о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому займу, будет превышать 50% моего годового дохода, для меня существует риск неисполнения обязательств по договору займа и применения Фондом ко мне штрафных санкций.

Заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью, подпись, дата)